

合同会社宗像構造設計に構造案件を依頼する契約書

依頼者を甲とし、受任建築士 宗像 将和 を乙とし次の通り契約する。

- 1 甲は乙に対し、別紙委任状記載の構造案件を委任し、乙はこれを受任する。
- 2 甲が乙の責めによらない事由で乙を解任し、または、取り下げし、放棄、和解などをなし、案件を終了させ、もしくは委任事務の遂行を不能にさせることができない。そのようなことをした場合、乙は委任の目的を達したと見做し甲に対し報酬の全額及び違約金として20万円を請求することができる。
- 3 甲が乙に支払うべき金員を支払わないときには、乙は甲より預かり保管中の金員保証金、保釈金、相手方より収受した金員等）と相殺し、もしくは案件に関する書類その他の物件を留置することができる。
- 4 乙に債務不履行あるいは不法行為があった場合、着手金を返還する。

記

着手金 50%

構造成果物納品時 50%

基本報酬額

木造在来3階建て・20万円（税込）/計算書・構造図一式（行政対応含む）

木造枠組3階建て・25万円（税込）/計算書・構造図一式（行政対応含む）

地下車庫付き（50㎡未満）・30万円加算（税込）/計算書・構造図一式（行政対応含む）

擁壁（L型・1基）・5万円（税込）/計算書・構造図一式（行政対応含む）

※100㎡超える場合、1000円/㎡加算

※その他特殊設計の場合は応相談

※長期優良住宅等の耐震等級を取得する場合も
上記同額

本契約を証するためこの証書を作り各署名・押印し各その1通を保有する。

令和 年 月 日

住所 _____

氏名（甲） _____ 印

住所 〒

氏名（乙） _____ 印